

۱. شناسه پروژه

نام پروژه: سامانه آگهی های ثبتی

شرکت سازنده نرم افزار: شرکت فناوری اطلاعات آرامین

دستگاه اجرایی: اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

۲. اهداف پروژه

با توجه به افزایش روز افزون تعداد آگهی های ثبتی و جهت دسترسی آنلاین عموم افراد به آنها ، اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان درصدد الکترونیکی کردن این سامانه از طریق سایت اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان با آدرس اینترنتی sabt-es.ir بر آمد که در این سامانه کلیه آگهی های ثبتی به صورت در دسترس عموم قرار خواهد گرفت .

۳. نیازمندیهای پروژه

۳-۱. فهرست خدمات

سامانه آگهی های ثبتی با دو سطح دسترسی جداگانه برای متصدی ادارات جهت تعریف آگهی های ثبتی و کاربر ارشد این سیستم دسترسی جهت نظارت و ویرایش و حذف آگهی را دارد.

کاربران اصلی این سامانه عموم افراد می باشد.

۱-تعریف آگهی های ثبتی هر اداره توسط متصدی امور اداری شامل امکانات زیر می باشد

۱-۱ تعریف انواع آگهی های ثبتی اعم از نوبتی سه ماهه اول، دوم، سوم، چهارم، حدود و...

۲-۱ افزودن فایل پیوست به آگهی های ثبتی

۶. مستند کاربران نهایی

جهت کار با این سامانه باید به پورتال اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان به آدرس sabt-es.ir وارد شده و مطابق شکل بر روی دکمه ورود به سایت کلیک کرده

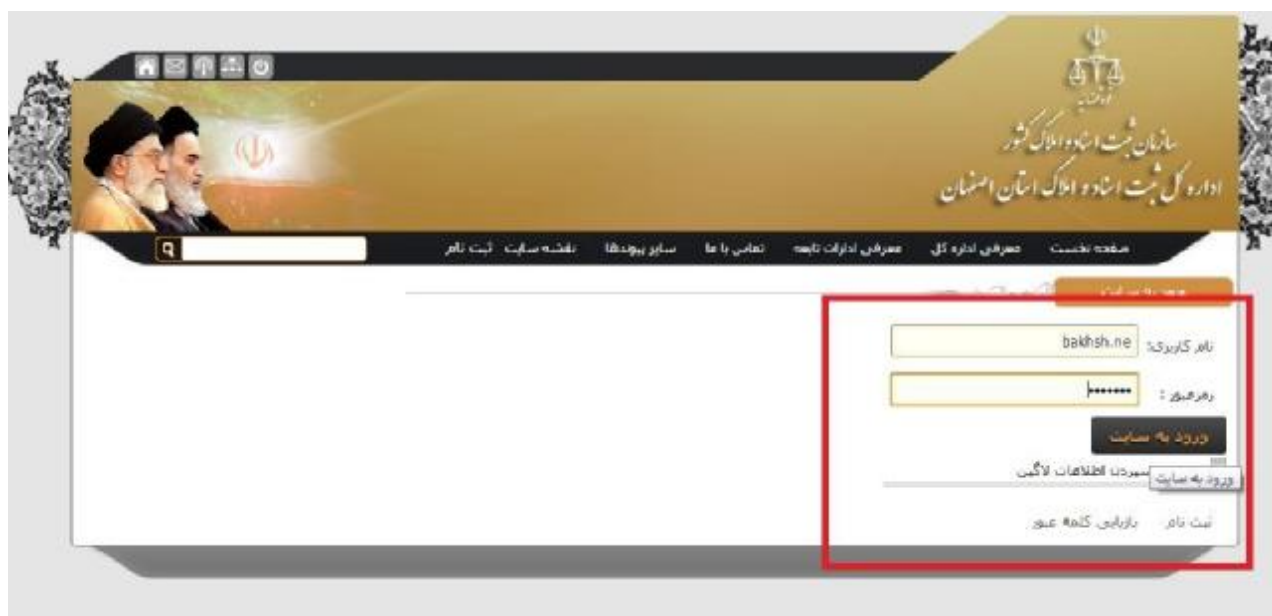


در این قسمت نام کاربری و کلمه عبور خود را که از طریق این اداره دریافت کرده اید وارد کنید و بر روی دکمه ورود به سایت کلیک کنید.

شرکت فناوری اطلاعات آرامین



مستندات سامانه آگهی های ثبتی



پس از ورود به سایت مطابق شکل بر روی سامانه آگهی ها کلیک کرده تا به صفحه مورد نظر هدایت شوید.

The screenshot displays the ARAMIN website interface. At the top, there is a header with the company name and logo. Below the header, a navigation bar contains several menu items: "خدمات الکترونیکی", "دفترخانه ها", "سامانه کارکنان", and "ناقصات". The main content area features a grid of service tiles. The tile labeled "مشاهده آگهی های ثبتی" (View Registered Advertisements) is highlighted with a red rectangular border. Other visible tiles include "شناسنامه ملی اشخاص حقوقی", "سامانه ثبت شرکت ها", "سامانه بگیری و نظارت بر خدمات الکترونیکی ثبتی", "درخواست صدور سند مالکیت", "بگیری مکاتبات", and "فشارهین حقوقی آنلاین". On the left side, there is a sidebar with a calendar and a list of services with their respective times: "ادامان صبح" (05:02:50), "ظهور خورشید" (06:29:44), "اذان ظهر" (13:02:37), "غروب خورشید" (19:36:00), and "اذان مغرب" (19:53:05). At the bottom, there is a footer with contact information and a "سینتر عملیات ثبت" (Registration Operations Center) link.

در این صفحه لیست آگهی های منتشر شده کلیه ادارات و واحدهای ثبتی قرار دارد.



The screenshot shows the ARAMIN website interface for land advertisements. It features a search bar at the top, navigation tabs, and a list of results. The results are displayed in a table-like format with columns for date, number, and location details.

تاریخ آگهی	شماره آگهی	موضوع
1392/12/22	1772	مطابق ثبت شماره شرف اصفاهان
1391/12/22	1772	مطابق ثبت شماره شرف اصفاهان

تعریف آگهی های ثبتی

جهت افزودن آگهی جدید مطابق شکل بر روی دکمه افزودن آگهی کلیک کنید.



آگهی های ثبتی

شماره آگهی:

تا تاریخ:

شماره نشر آگهی:

مرجع نشر آگهی:

نوع آگهی:

از تاریخ:

شماره صفحه نشر آگهی:

مرجع صادر کننده آگهی:

تاریخ نشر آگهی:

متن آگهی:

آگهی جدید

جستجو جدید

جستجو

نمایش همه

آخرین آگهی های منتشر شده

1392/12/22	تاریخ آگهی:	حدود 1772	نوع آگهی: شماره آگهی:
1772	شماره نشر آگهی: شماره صفحه نشر آگهی:	منطقه ثبت شمال شرق اصفهان روزنامه نصف جهان	مرجع صادره کننده آگهی: روزنامه منتشر کننده:
		1391/12/22	تاریخ نشر آگهی:
	1- 6860 - خانم نصرت اشراقی فرزند مرحوم محمد هادی شدا ننگ قطعه زمین کشاورزی واقع در خوراسگان .		متن آگهی:
1391/12/22	تاریخ آگهی:	حدود 1772	نوع آگهی: شماره آگهی:
1772	شماره نشر آگهی: شماره صفحه نشر آگهی:	روزنامه نصف جهان منطقه ثبت شمال شرق اصفهان	مرجع صادره کننده آگهی: روزنامه منتشر کننده:
		1391/12/22	تاریخ نشر آگهی:

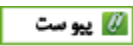
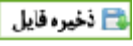
در این صفحه باید نوع آگهی ای را که می خواهید از لیست نوع آگهی انتخاب کنید در این قسمت باید فیلد های مربوط به آگهی مقدار دهی پس از ورود اطلاعات بر روی دکمه ثبت و ذخیره کلیک کنید تا آگهی جدید ایجاد شود و شماره و تاریخ آگهی به صورت سیستمی ایجاد شود.


مدیریت ویرایش آگهی ها

کاربر گرامی بر کردن موارد ستاره دار الزامی می باشد.

نام کاربر	<input type="text" value="شرکت فناوری اطلاعات آرامین آرامین"/>	شماره سیستمی آگهی	<input type="text"/>
* تاریخ آگهی	<input type="text"/>	* شماره آگهی	<input type="text"/>
* تاریخ نشر آگهی	<input type="text"/>	* نوع آگهی	نوبتی سه ماهه اول
* شماره نشر آگهی	<input type="text"/>	شماره صفحه نشر آگهی	<input type="text"/>
		* مرجع نشر آگهی	<input type="text"/>
		* مرجع صادر کننده آگهی	<input type="text"/>
		* متن آگهی	<input type="text"/>

افزودن فایل پیوست به آگهی

پس از ثبت آگهی جدید در صورتی که آگهی دارای فایل پیوست می باشد بر روی دکمه  کلیک کنید تا مطابق شکل زیر پنل مربوط به فایل پیوست آگهی انتخاب شود. در این قسمت فایل پیوست آگهی را انتخاب کرده و بر روی  کلیک می کنیم تا فایل پیوست ذخیره شود.

پس از ذخیره فایل پیوست آگهی لیست آن در جدول فایل های پیوست لود می شود و جهت مشاهده فایل بر روی دکمه مشاهده فایل کلیک می کنیم و جهت حذف فایل پیوست بر روی آیکن  کلیک می کنیم و پس از تأییدیه حذف توسط کاربر فایل پیوست را حذف می کند.

مدیریت ویرایش آگهی ها

کاربر گرامی بر کردن موارد ستاره دار الزامی می باشد.

نام کاربر	35	شماره سیستمی آگهی	
* تاریخ آگهی	1772	* شماره آگهی	
مصدی آگهی های ثبت اسناد و املاک منطقه ۱		* نوع آگهی	
1391/12/22		شماره صفحه نشر آگهی	
* تاریخ نشر آگهی	حدود	* مرجع نشر آگهی	
1391/12/22		* مرجع صادر کننده آگهی	
* شماره نشر آگهی	منطقه ثبت شمال شرق اصفهان	* متن آگهی	
1772	روزنامه نصف جهان		
1- 6860 - خانم نصرت اشراقی فرزند مرحوم محمد هادی			
مشترکین قطع زمین کشاورزی واقع در خوراسگان .			

ثبت و ذخیره پیوست جدید حذف مشاهده کارتابل

مشاهده پتل پیوست

فایل آگهی

ذخیره فایل No file chosen

فایل آگهی

مشاهده فایل

حذف آگهی

در صورتی که نیاز به حذف آگهی دارید بر روی دکمه کلیک کنید.

آرشیو ماهانه آگهی ها

در این پنل آرشیو آگهی ها به همراه ماه و تعداد آگهی ها در آن ماه نمایش داده می شود و در صورتی که مایل به مشاهده ماهانه آن آگهی ها می باشید بر روی ماه مورد نظر کلیک کنید تا لیست آن در لیست آگهی ها نمایش داده شود .

آرشیو موضوعی آگهی ها

در این پنل آرشیو آگهی ها به همراه موضوعیو تعداد آگهی ها مرتبط با آن موضوع نمایش داده می شود و در صورتی که مایل به مشاهده آگهی ها با آن موضوع می باشید بر روی موضوعی مورد نظر کلیک کنید تا لیست آن در کارتابل آگهی ها نمایش داده شود .



The screenshot shows the 'Subjective Archive' (آرشیو موضوعی) section of the ARAMIN website. The interface includes a search bar, navigation tabs, and a list of archived notices. Two boxes highlight the 'Subjective Archive' and 'Subjective Archive' tabs. The main content area displays a table of notices with columns for 'Type of Notice', 'Notice Number', 'Subjective Archive Number', 'Notice Date', 'Notice Title', and 'Notice Content'. The table shows two entries for notices with number 1772, dated 1391/12/22, related to land parcels in the 'Mansour' area of 'Hamedan' province.

نوع آگهی:	شماره آگهی:	شماره آرشیو موضوعی:	تاریخ آگهی:	عنوان آگهی:	متن آگهی:
موضوع صادره کنده آگهی:	1772	1391/12/22	1391/12/22	روزنامه صفای جهان	1- 6860 - قائم نصرت اشرافی فرزانه مرحوم محمد هادی شادانگ قطعه زمین کشاورزی واقع در عوراسگان .
موضوع صادره کنده آگهی:	1772	1391/12/22	1391/12/22	روزنامه صفای جهان	1- 6860 - قائم نصرت اشرافی فرزانه مرحوم محمد هادی شادانگ قطعه زمین کشاورزی واقع در عوراسگان .

در صورتی که می خواهید فیلتر بر اساس آرشیو ها را از بین ببرید و همه آگهی ها را براساس تاریخ انتشار به صورت نزولی ببینید بر روی دکمه **نمایش همه** کلیک کنید.